

Contrat de prestation / de travaux

Entre les soussignés :

L'ENTREPRISE

[Nom / Raison sociale]
[Adresse] — SIRET [...]
Représentée par [nom]
Assurance décennale [assureur / n°]

LE CLIENT

[Nom / Raison sociale]
[Adresse]
[Téléphone / email]

Article 1 — Objet

Le présent contrat a pour objet la réalisation, par l'Entreprise, des travaux / prestations suivants : [description précise des travaux], au lieu suivant : [adresse du chantier]. Le devis n° [...] accepté le [date] est annexé et fait partie intégrante du contrat.

Article 2 — Prix

Le prix des travaux est fixé à [...] € HT, soit [...] € TTC (TVA à [...] %), conformément au devis. Ce prix est ferme et définitif, sauf avenant écrit pour tout travail supplémentaire.

Article 3 — Modalités de paiement

Acompte de [30] % à la signature, soit [...] €. Le solde est réglé à la réception des travaux. Paiement par [virement / chèque]. En cas de retard, application des pénalités prévues aux conditions générales.

Article 4 — Délais

Début des travaux : [date]. Durée prévisionnelle : [...]. Ces délais peuvent être prolongés en cas de force majeure, d'intempéries ou de manquement du Client.

Article 5 — Obligations des parties

L'Entreprise exécute les travaux dans les règles de l'art et respecte les normes en vigueur. Le Client garantit un accès libre au chantier, fournit les autorisations nécessaires et arrête ses choix en temps utile.

Article 6 — Assurances et garanties

L'Entreprise justifie d'une responsabilité civile professionnelle et, le cas échéant, d'une assurance décennale. Le Client bénéficie des garanties légales (parfait achèvement, bon fonctionnement, décennale).

Article 7 — Réception

La réception des travaux est prononcée contradictoirement, avec ou sans réserves, et consignée dans un procès-verbal signé des deux parties.

Article 8 — Résiliation et litiges

En cas de manquement grave, le contrat peut être résilié après mise en demeure restée sans effet 15 jours. Le présent contrat est soumis au droit français ; tout litige sera porté, à défaut d'accord amiable, devant les tribunaux compétents.

Fait à [ville], le [date], en deux exemplaires originaux.

Le Client

« Lu et approuvé », date et signature

L'Entreprise

Date, cachet et signature